



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-306/2015-138

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RUŽICA TUTIĆ vl. obrta Frizerski salon za žene "RUŽA", OIB: 19330627544, Zagreb, Lanište 14, 19. listopada 2021.,

r i j e š i o j e

I Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika RUŽICA TUTIĆ vl. obrta Frizerski salon za žene "RUŽA", OIB: 19330627544, Zagreb, Lanište 14, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996, Blato Novo, zk. ul. 2738, kč.br. 1016/1, STAMBENA ZGRADA 12-16C, površine 5113 m<sup>2</sup> i to:

- 173. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) Lokal L-6 površine 17,10 m<sup>2</sup> u prizemlju, Lanište br.14, ulaz br. 7.

namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 27.513,59 kn,  
2. razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, 8083 St. Stefan Im Rosental, Murecker stra. 23, Austrija, OIB: 11609308792, u iznosu od 89.049,10 kn.

II Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-306/2015 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, 8083 St. Stefan Im Rosental, Murecker stra. 23, Austrija, OIB: 11609308792, iznos od 89.049,10 kn, na račun IBAN: HR1924070001500013337.

Obrazloženje

1. Nekretnina koja je u vlasništvu stečajnog dužnika je sukladno odredbama Ovršnog zakona unovčena u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-3206/2020 za iznos od 118.372,36 kn.

2. Rješenjem od 23. ožujka 2021. poslovni broj Ovr-3206/2020-16 Općinski građanski sud u Zagrebu je iz kupovnine namirio troškove ovrhovoditelja u iznosu od 1.810,00 kn, te je preostali iznos kupovnine od 116.562,69 kn doznačio na depozitni račun ovog suda.

3. Odredbom čl. 248. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ) određeno je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a, namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. SZ-a te naveo da se troškovi odnose na trošak komunalna naknade u iznosu od 3.229,72 kn, naknade za uređenje voda u iznosu od 66,80 kn, prisilne ovrhe u iznosu od 4.937,46 kn, bruto nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 19.279,61 kn odnosno u ukupnom iznosu od 27.513,59 kn slijedom čega je na ročištu održanom 7. listopada 2021. predložio da navedeni iznos do daljnjeg prijedloga ostane na računu suda, a preostali iznos od 89.049,10 kn raspodijeli u korist I. razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, 8083 St. Stefan Im Rosental, Murecker stra. 23, Austrija, OIB: 11609308792.

5. Razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN je podneskom od 24. rujna 2021. dostavio obračun svoje tražbine osigurane razlučnim pravom u ukupnom iznosu od 239.030,46 kn, te je daljnjim podneskom od 7. listopada 2021. predložio da se iznos kupovnine izvrši na račun IBAN: HR1924070001500013337 otvoren kod OTP BANKA HRVATSKE d.d. Zadar.

6. Stoga je temeljem odredbi čl. 114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17– dalje OZ), te čl. 248. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 19. listopada 2021.

STEČAJNI SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučnom vjerovniku po punomoćniku
3. e-Oglasna ploča suda
4. Računovodstvu suda
5. Spis

Broj zapisa: **eb300-f8672**

Kontrolni broj: **0f7af-1aaf2-6e5dc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.